

Ubicado en Olivos, sobre la Avenida Maipú, con amplias vistas al río, Cittá Maipú es un edificio de categoría en torre, con amplias vistas al río y a la ciudad. Cuenta con confortables unidades de 2 y 3 ambientes, cocheras, terraza con pileta y solárium. Una propuesta moderna en una ubicación estratégica.

Características Generales del Edificio:



Construcción Tradicional de hormigón armado, paredes exteriores e interiores de ladrillo. Instalación preparada para señal de tv por cable colectiva, redes de datos y telefonía. Agua central presurizada por bombas de primera calidad, agua caliente central por termo tanques de alta recuperación. Dos Ascensores de primera marca con todas sus terminaciones interiores. Cocheras semicubiertas y descubiertas en Planta Baja. Cocheras cubiertas y bauleras en 1er. y 2do. Subsuelo con acceso por rampa. Grupo electrógeno instalado.

Terminaciones interiores de las unidades

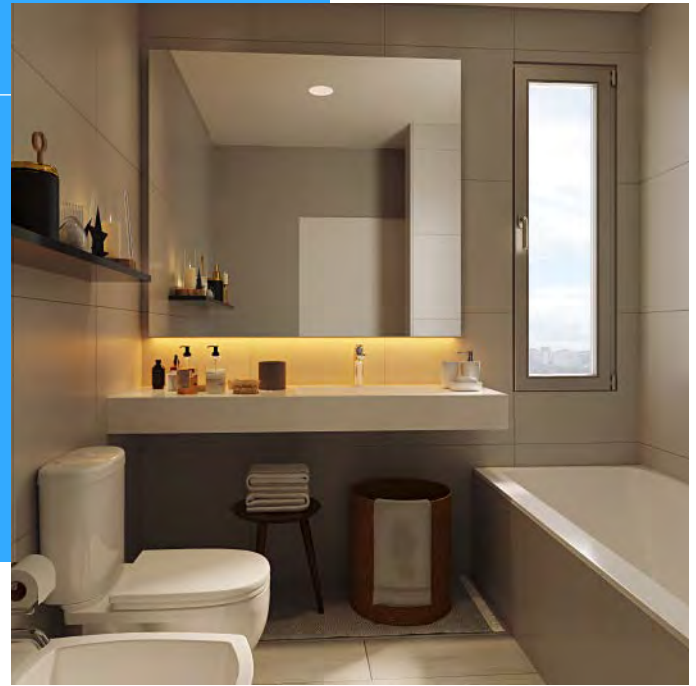
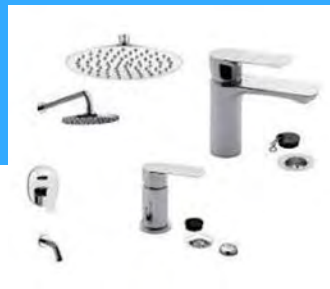
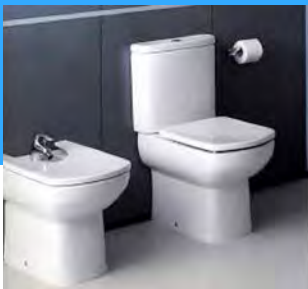
Paredes terminadas con yeso proyectado y pintura látex. Carpinterías exteriores de aluminio anodizado línea Vesta de Aluar o similar para ventanas y línea A40 de Aluar para puertas ventanas con doble vidrio laminado de seguridad.

Carpinterías interiores: marco de chapa doblada y hoja de madera para pintar con relleno madera maciza. Ambientes principales con piso porcelanato símil madera o flotante de Madera Prefinished con costo adicional. Frente e Interiores de placares opcionales. Calefacción por piso radiante eléctrico con termostato por ambiente. Instalación preparada para aire acondicionado frío/calor Split sin provisión de unidades exteriores e interiores.



Baños:

Artefactos sanitarios línea Dama de Roca o similares.
Bañera Ferrum o similar. Griferías monocomando línea de FV. Revestimiento de paredes y pisos de Porcellanato. Espejo instalado con toma para desempañado y/o iluminación Led. Bacha cerámica bajo mesada Ferrum. Mesada de Silestone o similar.



Cocinas:

Anafe Vitrocerámico eléctrico y horno eléctrico. Conexión para lavarropa y/o lavavajillas. Muebles especialmente diseñados de MDF enchapado en melamina de primera calidad con herrajes y accesorios. Pisos de porcellanato. Mesada y alzada de Silestone o granito a definir. Bacha de acero inoxidable y grifería monocomando de acero inoxidable línea FV. **Lavadero:** Pileta de lavar marca Ferrum. Grifería FV. Revestimiento cerámico de paredes y pisos de Porcellanato.



Balcones y terrazas:

Pisos de Porcellanato. Desagües pluviales. Barandas de vidrio laminado de seguridad y aluminio sistema Aluar o similar.

Las unidades se entregarán totalmente terminadas. Las imágenes y terminaciones son a título orientativo y pueden variar según disponibilidad de mercado.